



COMUNE di MONTECARLO
Provincia di Lucca

S.C.I.A. n°: Spazio riservato all'ufficio
--

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO PER S.C.I.A. RELATIVA A INTERVENTI STRAORDINARI SUGLI IMMOBILI ESISTENTI - L.R. 24/09
Art.79 L.R. n.1/05 e Art. 7 L.R. n. 24/09

Il sottoscritto

Titolo	Cognome e Nome		
Residente in:			CAP
Via e n.			Telefono Cellulare
Codice Fiscale			
Iscritto all'ordine/albo	di	N°	

in qualità di professionista incaricato dal sig. (primo intestatario della SCIA)
.....
della progettazione tecnica dei lavori previsti dalla presente SCIA, nonché di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale, e consapevole delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

1. Che i dati di individuazione toponomastica, catastale ed urbanistica del fabbricato/area oggetto di intervento sono i seguenti:

Frazione	Via o Loc.	N° civico
Estremi catastali : Foglio / _____ /	NCT <input type="checkbox"/> Mappale / _____ /, / _____ /, / _____ /, / _____ /, / _____ / NCEU <input type="checkbox"/> Mappale / _____ /, / _____ /, / _____ /, / _____ /, / _____ /	
Destinazione di R.U. / _____ / / _____ / / _____ /	Articolo delle Disposizioni Normative / _____ / Articolo del Regolamento Edilizio / _____ /	Codice della strada Centro abitato: <input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no Classificazione Strada / _____ /

2. Che le opere edilizie da eseguirsi sull'immobile/area sopra descritto consistono in:

.....
.....
.....
.....
.....

..... (allegare relazione tecnica dettagliata)

10. Che l'intervento ai fini della L. 10/91 e s.m.i., del D.Lgs n. 192/2005 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia) D.Lgs n. 311/2006, D.Lgs n. 115/2008, D.P.R. n. 59/2009 e s.m.i.:

- è sottoposto a tali adempimenti e pertanto allega la documentazione prevista dalle suddette disposizioni di legge
- non è sottoposto a tali adempimenti (motivare)
-;

11. Che ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento:

è **soggetto** agli adempimenti dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/2001, L. 13/89, D.M. 236/89, L. 104/92, D.P.R. 503/96, L.R. 47/91 e D.P.G.R.T. 29/07/09 n. 41/R e il progetto soddisfa il livello di:

- accessibilità** **visitabilità** **adattabilità**

pertanto si allega relazione tecnica ed elaborati grafici;

e' stata concessa deroga ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 236/89 con provvedimento del Responsabile del Procedimento Settore Urbanistica – Edilizia Privata n° del che si allega in copia;

non è soggetto agli adempimenti dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/2001, L. 13/89, D.M. 236/89, L. 104/92, D.P.R. 503/96, L.R. 47/91 e D.P.G.R.T. 29/07/09 n. 41/R (motivare)

.....;

12. Che ai fini della normativa sull'acustica L. 447/95 e s.m.i. in funzione della seguente destinazione d'uso (cat. A, B, C, D, E e F dell'art.2 tabella A al D.P.C.M. 05/12/1997 e/o produttiva D.P.C.M. 14.11.97, L.R.T. 89/98, D.R.T. 788/99), nonché al Piano di Classificazione acustica del territorio comunale, l'intervento:

è **soggetto** **non è soggetto** - alla verifica dei requisiti acustici passivi degli edifici DPCM 5.12.97. *In caso affermativo:* è stata allegata la dichiarazione, relazione tecnica ed elaborati grafici a dimostrazione del soddisfacimento di tali requisiti a firma (professionista abilitato)

.....;

In caso negativo motivare:

è **soggetto** **non è soggetto** - alla redazione della documentazione di impatto acustico L. 447/95, art.6, D.P.C.M. 14.11.97, L.R.T. 89/98, D.R.T. 788/99. *In caso affermativo:* si allega relazione tecnica, dichiarazione ed elaborati grafici a dimostrazione del rispetto di tali requisiti a firma (professionista abilitato)

.....;

In caso negativo motivare:

la specifica attività svolta all'interno dell'U.I. non è ancora stata definita e sarà carico del proprietario o di che ne abbia titolo produrre la valutazione revisionale nell'ambito della domanda per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività;

13. Che ai fini dell'art.93 del D.P.R. 380/01 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche), dell'art. 95 e seguenti della L.R.T. 1/05 e del Regolamento regionale D.P.G.R. n.36/R del 09/07/09, l'intervento:

Il progetto è rispondente alle norme in vigore per gli interventi in zone classificate a rischio sismico, per cui allega copia dell'avvenuto deposito del progetto vistato con prot. n° del dall'Ufficio Regionale della Tutela del Territorio.

Il progetto è rispondente alle norme in vigore per gli interventi in zone classificate a rischio sismico, per cui allegnerà copia dell'avvenuto deposito del progetto vistato dall'Ufficio Regionale della Tutela del Territorio contestualmente all'inizio dei lavori.

L'intervento in progetto non interessa parti strutturali della costruzione, quindi non risulta necessario il deposito del progetto presso l'Ufficio Regionale della Tutela del Territorio (allegare specifica dichiarazione del progettista).

14. Che le strutture murarie sono rispondenti al D.M. 09.01.87 e al D.M. 20.11.87;

15. Che ai fini delle "Misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza" di cui all'art. 82, comma 14 della L.R.T. 01/2005 e al Regolamento regionale D.P.G.R. n.62/R del 23/11/2005:

Il progetto è rispondente alle norme in vigore e si allega la documentazione prescritta dal Regolamento regionale n. 62/R del 23/11/2005.

L'intervento non riguarda coperture di edifici di nuova costruzione ovvero le coperture di edifici esistenti, ovvero le opere da effettuare sulla copertura sono di manutenzione ordinaria.

16. Che ai fini dell'art. 186 "Terre e rocce di scavo" del D.Lgs 03/04/06 n.152:

- L'intervento edilizio di progetto **E' ESCLUSO** dall'ambito normativo di cui all'art.186 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. in quanto non è prevista la movimentazione di terre e rocce da scavo.
- L'intervento in progetto **E' SOGGETTO** alle direttive di cui all'art.186 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i pertanto si allega la prescritta "Dichiarazione in materia di terre e rocce da scavo" redatta sull'apposito modulo scaricabile dal sito web.

17. Che l'immobile/l'area sono interessati dai vincoli sotto evidenziati e che il progetto è conforme alle specifiche autorizzazioni, ed alle eventuali prescrizioni, rilasciate dagli Enti competenti:

(allegare originale o copia conforme all'originale dell'autorizzazione e degli elaborati progettuali)

- Vincolo idrogeologico R.D. 3267/23 – L.R. n.39/2000 ;
- Vincolo ex L.1089/39 ora D.Lgs n.42/2004 – Soprintendenza/Paesaggistico-Ambientale;
- Vincolo cimiteriale;
- Fascia di rispetto stradale: Comunale/Vicinale; Provinciale; Autostradale;
- Fascia di rispetto ferroviario;
- Fascia di rispetto infrastrutture: Elettrodotta; Metanodotto;
- Intervento è sottoposto ad autorizzazione dell'Ente di tutela del corso d'acqua:
 - Prov. di Lucca – Dip.Infrastrutt. Servizio Difesa del Suolo;
 - Consorzio di Bonifica del Bientina;
 - Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio;
 - (altro)

18. Che l'immobile/l'area non sono soggetti alla preventiva acquisizione di atti di assenso rilasciati da Enti diversi dall'Amministrazione Comunale;

19. che l'intervento è soggetto al parere da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega in copia conforme all'originale;

- che l'intervento non è soggetto al parere da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;**

20. Che l'immobile e/o l'area, con riferimento agli aspetti di carattere idraulico previsti con Delib. Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno, n.185 del 11.11.2004, ricadono all'interno delle seguenti perimetrazioni e che l'intervento è conforme alle specifiche normative richiamate:

- P.A.I.**
Piano Assetto Idrogeologico del Bacino del Fiume Arno
- | | | |
|---|--------------------------------|---|
| { | <input type="checkbox"/> P.I.4 | area a pericolosità idraulica molto elevata |
| | <input type="checkbox"/> P.I.3 | area a pericolosità idraulica elevata |
| | <input type="checkbox"/> P.I.2 | area a pericolosità idraulica media |
| | <input type="checkbox"/> P.I.1 | area a pericolosità idraulica moderata |

21. Che con riferimento alla fattibilità geomorfologica, idraulica e sismica, l'intervento è rispondente alle disposizioni dell'art. 4 dell'Allegato 1 delle Disposizioni Normative del R.U.; in particolare è sottoposto alle seguenti condizioni di fattibilità:

Grado di pericolosità idraulica (tav. GEO B.2)	I1	I2	I3	I4	+	tipo intervento n. ___	=	fattibilità ____	
Grado di pericolosità geomorfologica (tav. GEO B.1)	G1	G2	G3	G3s	G4	+	tipo intervento n. ___	=	fattibilità ____
Grado di pericolosità sismica (tav. GEO B.5)				S2	S3	+	tipo intervento n. ___	=	fattibilità ____

22. Che per quanto concerne lo smaltimento di eternit/amianto (art. 250 del D.Lgs152/2006):

- risultando previsti interventi su parti di edifici in cui sono presenti fibre di amianto il sottoscritto si impegna a conseguire, prima dell'inizio dei lavori, le prescritte autorizzazioni da parte dell'A.U.S.L. competente;
- non sono previsti interventi su parti di edifici contenenti fibre di amianto;

23. Che le opere ricadono / non ricadono – nell'ambito di applicazione del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. e quindi saranno rispettati gli obblighi di cui al titolo IV, capo I, dello stesso decreto;

24. Che l'intervento, ai sensi del titolo VII "Contributi" della LR n. 1/05 è:

- Intervento gratuito
 Intervento oneroso

importi dovuti:

oneri di Urbanizzazione Primaria €

oneri di Urbanizzazione Secondaria €

Costo di Costruzione €

Totale €

allegare la specifica scheda (predisposta dall'Ufficio Urbanistica) con calcolo dei contributi.

Modalità di pagamento: integralmente alla data di presentazione della SCIA rateizzato con pagamento della prima rata e stipula di polizza fideiussoria alla data di presentazione della SCIA

motivare la "gratuità"

oneri di urbanizzazione: esente ai sensi art. comma lett. della L.R. n. 1/05
altro (specificare)

costo di costruzione: esente ai sensi art. comma lett. della L.R. n. 1/05
altro (specificare)

ASSEVERA

- ai sensi dell'art. 84 comma 2 della Legge Regionale n° 1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere da realizzare di cui al progetto allegato, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati, al Regolamento Edilizio Comunale vigente nonché ad ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali ed inoltre rispettano le vigenti norme di sicurezza, igienicosanitarie e quelle di inquinamento acustico;

e ATTESTA

- la conformità delle suddette opere alle disposizioni di cui alla Legge Regionale n. 24/2009 e S.m.i.

data

Il Professionista abilitato asseverante (timbro e firma)

.....

Documentazione allegata alla dichiarazione di asseveramento :

(la documentazione che segue è in 1 copia salvo diversa indicazione)

- Estratto di Mappa Catastale scala 1:..... con individuazione immobile e dell'area di proprietà.
- Estratto di R.U. vigente scala 1: con individuazione immobile e/o area di intervento.
- Relazione dettagliata dell'intervento e dei materiali impiegati;
- Elaborati progettuali: stato attuale, di progetto e sovrapposto (colore rosso le costruzioni, giallo le demolizioni) debitamente quotati;
- Documentazione fotografica, a firma del progettista, del fabbricato/area oggetto di intervento e dell'intorno ambientale con planimetria indicante i punti di scatto;
- Relazione e progetto ai sensi L.10/91;
- Progetto ai sensi L.46/90: elettrico idrosanitario gas ;
- Documentazione ai sensi L.13/89 e D.P.R. 236/89
- Requisiti acustici passivi DPCM 5.12.97
- Documentazione impatto acustico L.447/95 – D.P.C.M. 14.11.1997
 requisiti acustici passivi D.P.C.M. 5.12.1997 – L.R. 89/98
- Relazione geologica geotecnica ai sensi D.M. 11.03.88
- Relazione sulle murature DM 20.11.87
- Documentazione ai sensi D.P.R. 380/01 – Ordinanza n. 3274 del 20.03.2003 e D.M. 14.09.2005
- Scheda calcolo contributo di concessione
- Parere Enti con relativi allegati (in originale o copia conforme):

- _ _

altro:

-
-
-
-
-

Firma del progettista

.....